

Liège - LABVILLE

CONFÉRENCES
PROJET URBAIN

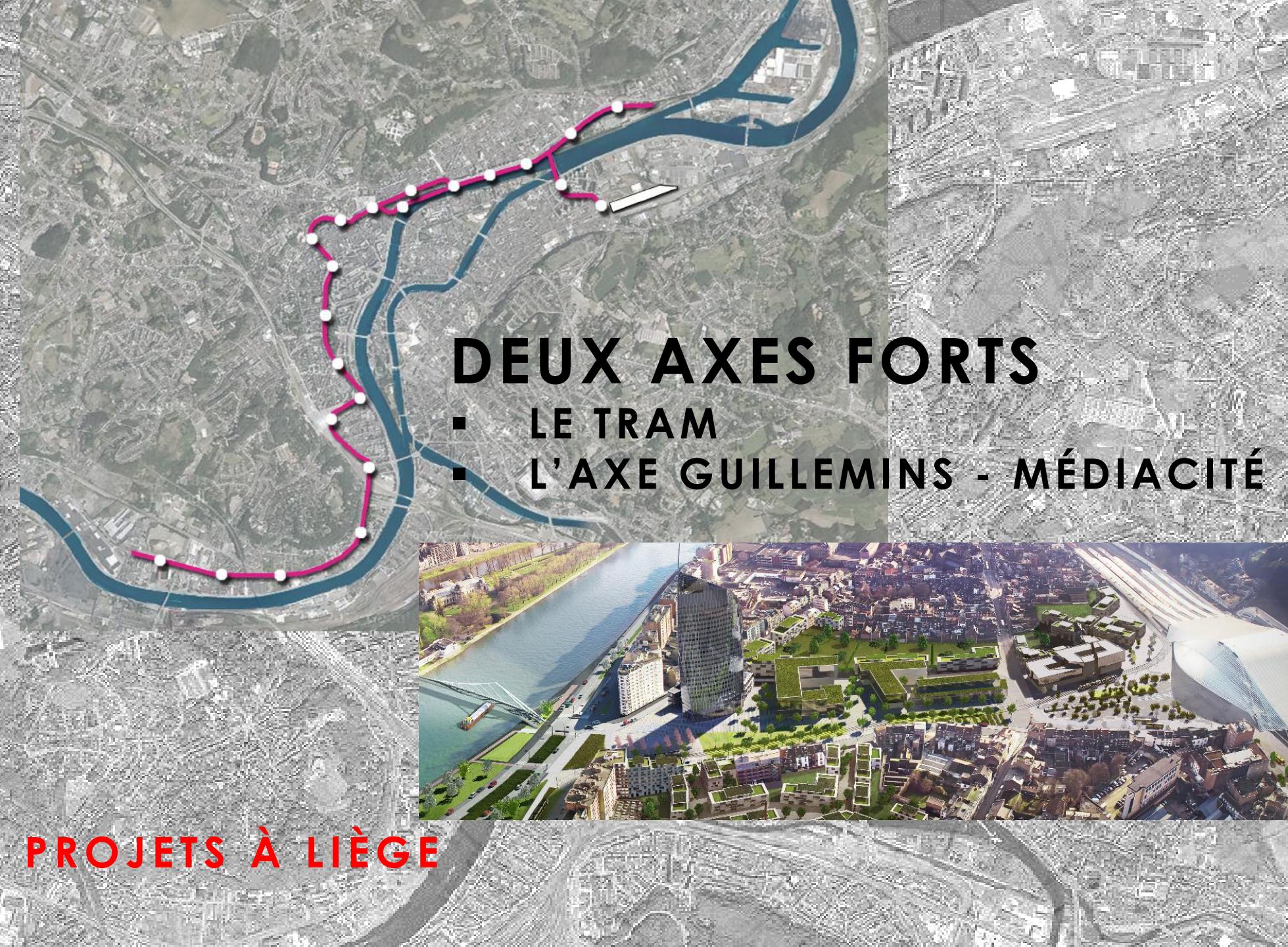
DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE



Liège - LABVILLE

CONFÉRENCES
PROJET URBAIN



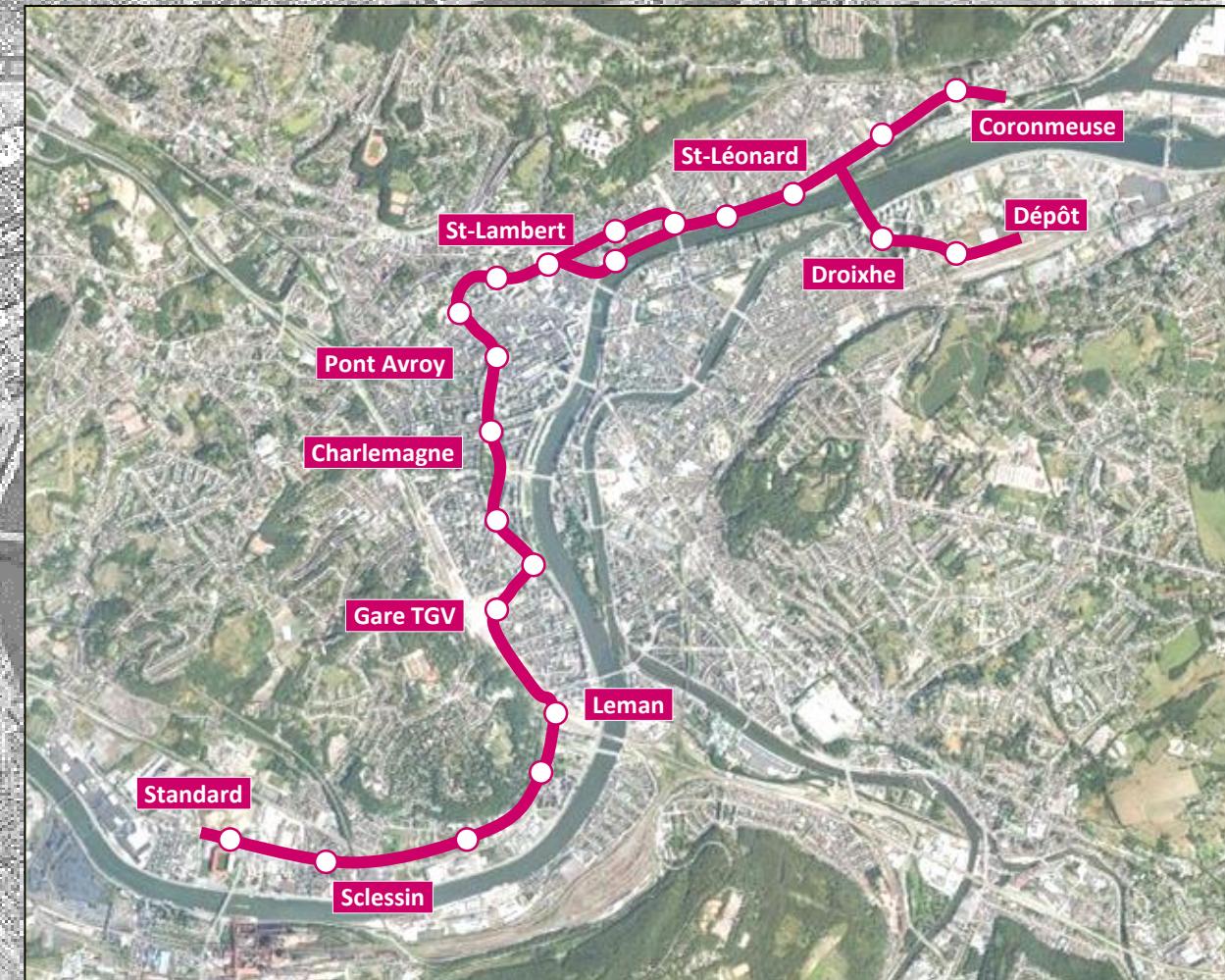


CONFÉRENCES
PROJET URBAIN

TRAM
11 KILOMÈTRES
21 STATIONS

LES 21 STATIONS DESSERVIRONT :

- **70.000 HABITANTS**
- **40.000 ÉTUDIANTS (70 ÉCOLES)**
- **40.000 EMPLOIS**
- **400 ENTREPRISES ET 600 BUREAUX**
- **3.000 COMMERCES**
- **1.000 PROFESSIONS LIBÉRALES**



DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

CONFÉRENCES
PROJET URBAIN

PROJETS STRUCTURANTS 2005 – 2015

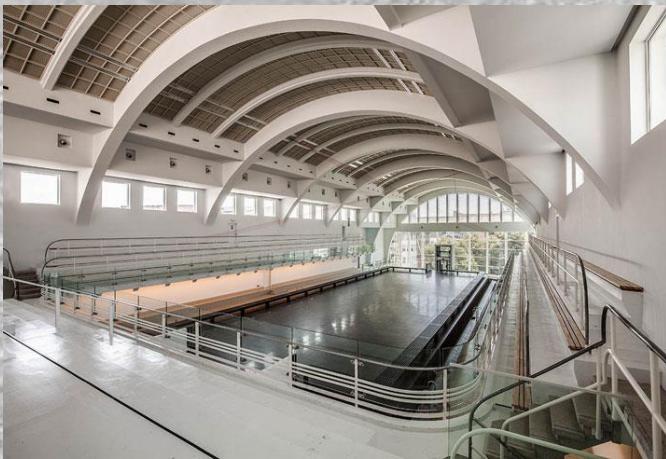
- DÉVELOPPEMENT CULTUREL
- PATRIMOINE
- EXIGENCE ARCHITECTURALE



DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

Liège - LABVILLE

CONFÉRENCES PROJET URBAIN



DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

L'ÉCO-QUARTIER DE CORONMEUSE

- Créer le plus grand éco-quartier de wallonie : 3.000 habitants à terme
- Réaffecter une zone urbaine sous-exploitée
- Tirer parti de l'arrivée du tram
- 300 millions d'euros d'investissements privés
- Vabiliser 1/3 du site de 25 hectares
- Dépolluer le terrain
- Créer des espaces publics accessibles à tous



DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

CONFÉRENCES
PROJET URBAIN

ZONE MULTIMODALE DE BRESSOUX - DROIXHE

ENJEUX

- Développer l'offre économique: construction d'un nouveau hall d'expo en lien avec une mobilité remarquable
- Améliorer l'accessibilité grâce à l'arrivée du tram, la construction d'un P+R et le reconditionnement en boulevard urbain des quais autoroutiers.



DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

CONFÉRENCES
PROJET URBAIN

OUTREMEUSE – SITE DE BAVIÈRE

- Reconstruire une friche urbaine + « effet levier » pour la revitalisation du quartier
- Créer de nouveaux espaces public/améliorer l'existant
- Construction d'un pôle culturel
- Création de nouveaux logements et équipements publics
- Création de nouveaux espaces publics restructuration de ceux existants : rue des Bonnes Villes, boulevard de la Constitution, continuité jusqu'à la Place de l'Yser



DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

CONFÉRENCES
PROJET URBAIN

CITÉ ADMINISTRATIVE

Bâtiment très fréquenté: 700 agents – 260.000 visiteurs/an

Bâtiment visible et patrimoine moderniste, parfaitement localisé le long de la future ligne du tram.

- Éviter le développement d'un chancré urbain.
- Faire de ce bâtiment un témoin de l'innovation (architecture bio climatique)
- Anticiper la directive européenne sur la performance énergétique des bâtiments

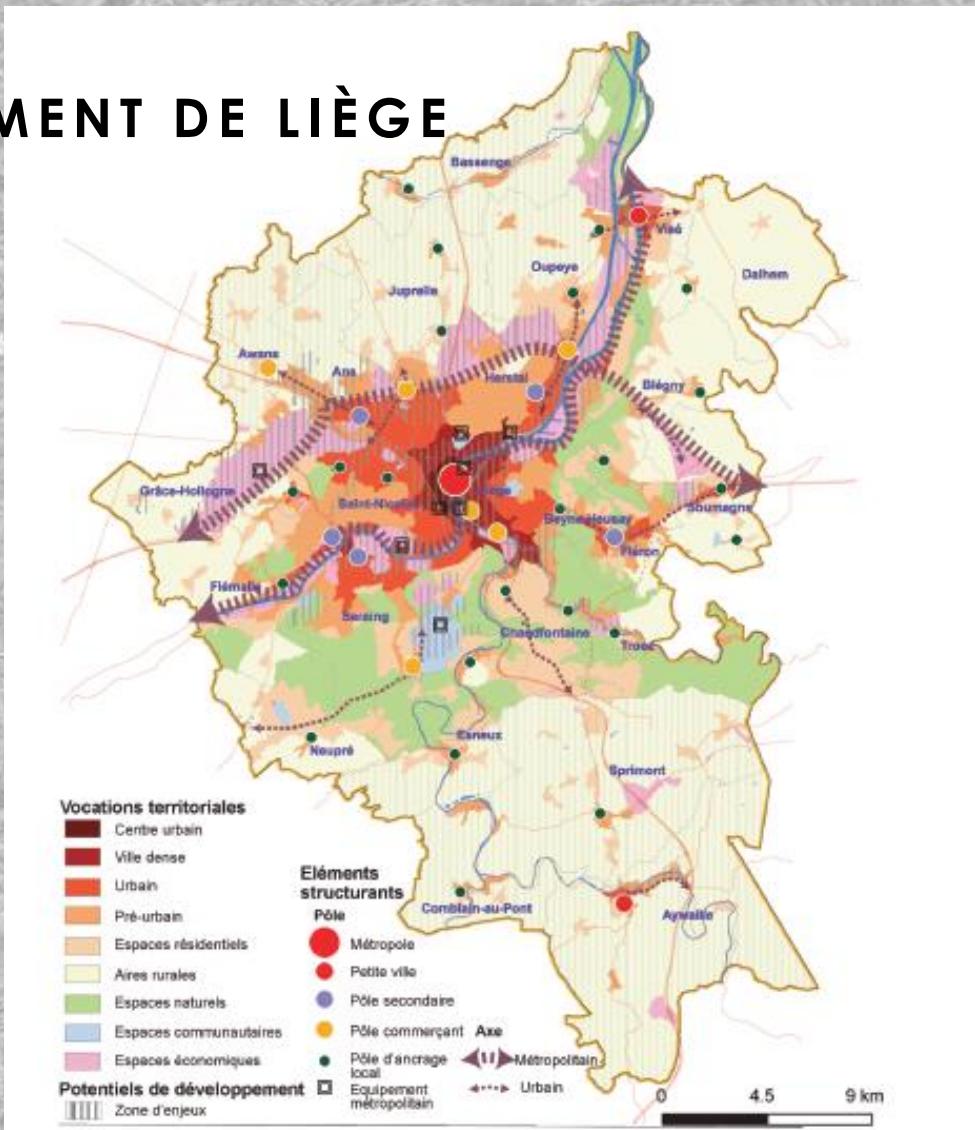


DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

SCHÉMA DE DÉVELOPPEMENT DE L'ARRONDISSEMENT DE LIÈGE

À l'avenir nous serons de plus en plus nombreux

- Comment allons-nous choisir les lieux où bâtir les logements dont nous aurons besoin ?
- Quels types de commerces privilégier et où les localiser ?
- Comment compléter et anticiper les besoins nouveaux en matière de mobilité ?
- Comment favoriser le développement de l'agriculture locale et des circuits-courts ?

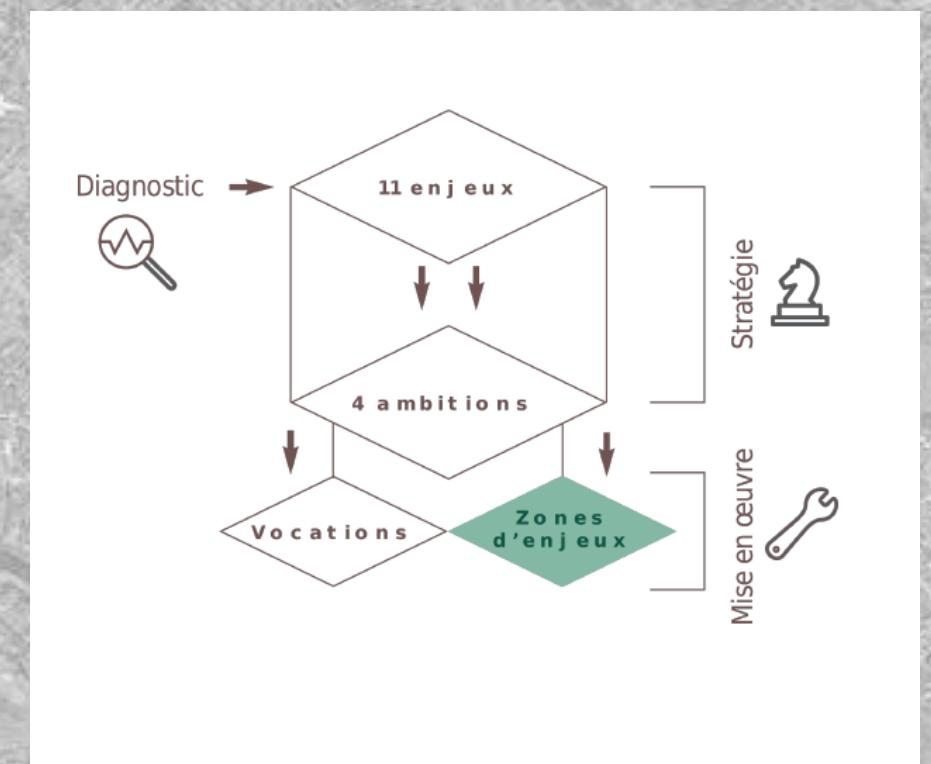


DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

SCHÉMA DE DÉVELOPPEMENT DE L'ARRONDISSEMENT DE LIÈGE

Le schéma formule des réponses concrètes et concertées: il propose une stratégie pour les 20 prochaines années ainsi que les modalités de mise en œuvre.

C'est à cette échelle que nous disposons ensemble du plus grands nombres de leviers pour améliorer la mobilité, identifier les infrastructures à réaliser et projeter le développement de l'habitat, des implantations commerciales et des zones industrielles.



DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

CONFÉRENCES PROJET URBAIN

LES QUARTIERS

**Exigence tant en termes
d'architecture que de qualité de
logements.**

Par exemple :

- îlot Firquet dans le quartier Sainte-Marguerite,**
- Cour Poblete et nouveaux logements situés rue Pied du Thier-à-Liège en Saint-Léonard**



DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE

CONFÉRENCES PROJET URBAIN

LES QUARTIERS

**Exigence tant en termes
d'architecture, de qualité
de logements et d'espaces
publics**

- **Réinvestissement des
« dents creuses »**
- **Aménagement de
nouveaux espaces
publics: parc Sainte-
Agathe; Place de l'Yser;
piétonisation de la rue
de la Casquette**



Liège - LABVILLE

CONFÉRENCES
PROJET URBAIN

POUR L'AVENIR, POURSUIVONS ET ALLONS PLUS LOIN!

Je vous remercie pour votre attention

DYNAMIQUE DE PROJETS À LIÈGE